



สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
บันทึก

จาก สอ.กฟภ. ถึง สมาชิกสหกรณ์
เลขที่ สอ.กฟภ. ๒๕๘๖/๒๕๖๒ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๒
เรื่อง ประกาศหลักเกณฑ์ให้บริการเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ”
อ้างถึง

เรียน สมาชิกสหกรณ์

ตามที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ สอ.กฟภ. เปิดให้บริการเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสนับสนุนให้สมาชิกที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง นั้น

สอ.กฟภ. จึงขอแจ้งประกาศหลักเกณฑ์ให้บริการเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการสินเชื่อเบาใจ พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้สมาชิกทราบ ตามรายละเอียดและแบบฟอร์มคำขอกู้แนบท้ายนี้ หรือ ดาวน์โหลดได้ที่ www.peacoop.or.th

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

๘๖

(นายฉัตรชัย ทวีโภค)

ผู้จัดการ

สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

ฝ่ายสินเชื่อ

โทร. ๐-๒๙๕๓-๑๒๐๑-๖ ต่อ ๗๒๐-๗๒๕



ประกาศ

สภกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

ที่ 18 /2562

เรื่อง การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ โครงการสินเชื่อเบาใจ พ.ศ. 2562

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 2(5) และข้อ 72(2) , (9) และข้อ 87(4) แห่งข้อบังคับของสภกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด พ.ศ. 2549 และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 23 ในการประชุมครั้งที่ 4/2562 เมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2562 เห็นสมควรให้สภกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด เปิดให้บริการเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสนับสนุนให้สมาชิกที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง จึงได้กำหนดหลักเกณฑ์ การให้เงินกู้พิเศษเพื่อ การเคหะสงเคราะห์ โครงการสินเชื่อเบาใจ พ.ศ. 2562 ดังต่อไปนี้

1. จำนวนเงินกู้พิเศษที่ให้แก่สมาชิกคนหนึ่งๆ ย่อมสุดแต่คณะกรรมการจะพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยตามควรแก่ฐานะ และความสามารถชำระหนี้ของผู้กู้
2. วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 4,000,000 บาท (เว้นแต่สมาชิกมีหุ้นและ/หรือเงินฝากอยู่ในสภกรณ์นี้เกินกว่าจำนวนเงินกู้สูงสุดของเงินกู้พิเศษ คณะกรรมการอาจให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกนั้นได้ ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นและ/หรือเงินฝาก ที่สมาชิกมีอยู่ในสภกรณ์)
3. ผู้กู้ต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน
4. เป็นการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดในอาคารชุด ที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายกับโครงการเท่านั้น
5. ผู้กู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักรายจ่ายทุกประเภทแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของเงินได้รายเดือน หรือ 10,000 บาท สุดแต่จำนวนไหนจะน้อยกว่ากัน
6. กำหนดชำระคืนเงินกู้ไม่เกิน 360 งวด แต่ไม่เกินอายุ 65 ปีบริบูรณ์ โดยชำระงวดละเท่าๆ กัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) เงินงวดชำระหนี้ให้ส่งชำระหนี้ตั้งแต่วันที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก เป็นต้นไป
7. อัตราดอกเบี้ยต่อปี
 - (1) ปีที่ 1 - 6 เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค่าประกัน) - 2.25 (ไม่ได้รับเงินเฉลี่ยคืน)
 - (2) ปีที่ 7 - ตลอดอายุสัญญา เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค่าประกัน) - 0.50 ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค่าประกัน) ให้เป็นไปตามประกาศของสภกรณ์ฯ
8. การชำระคืนเงินกู้ก่อนครบกำหนดอายุสัญญา กรณีผู้กู้ชำระคืนเงินกู้ทั้งหมดก่อนครบกำหนดให้แก่สภกรณ์ฯ ภายในระยะเวลา 6 ปี นับจากวันที่ได้รับเงินกู้ สภกรณ์ฯ จะคิดค่าธรรมเนียมการชำระคืนก่อนกำหนดในอัตราร้อยละ 1.75 ของวงเงินกู้เริ่มต้นนับตั้งแต่วันที่ได้รับเงินกู้จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น โดยไม่ได้รับเงินเฉลี่ยคืน เว้นแต่เป็นการชำระคืนเงินกู้ทั้งหมดเพื่อไปใช้เงินกู้สวัสดิการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

/-หลักประกันเงินกู้...

9. หลักประกันเงินกู้

- (1) กรณีใช้หุ้นและ/หรือเงินฝากเป็นหลักประกัน สามารถนำมาเป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นและ/หรือเงินฝากของสมาชิกผู้กู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ หรือ
- (2) อสังหาริมทรัพย์ปลอดภาระจำนองรายอื่น เป็นหลักประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหลักทรัพย์ จำนองเป็นหลักประกันเต็มจำนวนเงินกู้และใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินกว่าราคาประเมินที่บริษัทประเมินกำหนด

หลักประกันเงินกู้ที่เป็นอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ผู้กู้ต้องจัดทำประกันวินาศภัยกับบริษัทที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ ในจำนวนเงินเอาประกันภัยเท่ากับจำนวนเงินกู้ตลอดอายุสัญญาโดยให้สหกรณ์ เป็นผู้รับประโยชน์ตราบเท่าที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่ครบถ้วน

10. การดำเนินการประเมินราคาหลักทรัพย์เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ ให้ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยใช้บริษัทผู้ประเมินมูลค่าหลักทรัพย์ที่ได้รับการรับรองจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.)

11. ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ และการจำนองหลักทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้ ให้เป็นภาระหน้าที่ของผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น เว้นแต่ค่าพาหนะและค่าเบี้ยเลี้ยงของกรรมการหรือบุคคลที่เป็นตัวแทนสหกรณ์ไปทำการตรวจสอบและรับจำนองอสังหาริมทรัพย์ให้สหกรณ์เป็นผู้จ่าย

12. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขอื่น ๆ ให้ปฏิบัติตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2559

13. สหกรณ์ฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนการรับสมาชิกเข้าร่วมโครงการ โดยหากมีสมาชิกได้รับการอนุมัติเงินกู้ครบตามกรอบวงเงินที่สหกรณ์ฯ กำหนด ซึ่งได้ประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562



(นางชินเสณี อุ๋นจิตติ)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

บุคคลที่ สอ.กฟภ. สามารถติดต่อเรื่องกู้แทน
ชื่อ.....
โทร.....
โทรดาวเทียม.....



เลขที่รับ.....
วันที่รับ.....

คำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ โครงการ “สินเชื่อเบาใจ”

ทำที่ สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....x

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

1. ข้อมูลทั่วไป

ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขที่.....เกิดวันที่.....อายุ.....ปี
เลขประจำตัว.....สังกัด.....เงินได้รายเดือน.....บาท โทร.....
สถานภาพ โสด สมรส หม้าย หย่า ชื่อคู่สมรส.....อายุ.....ปี
อาชีพ.....สถานที่ทำงาน.....โทร.....

2. จำนวนเงินและวัตถุประสงค์ในการกู้เงิน

วงเงินที่ขอกู้จากสหกรณ์.....x บาท (.....x) ระยะเวลาในการผ่อนชำระ.....x งวด
วัตถุประสงค์ในการขอกู้ (โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องที่ต้องการ)
 เพื่อซื้อบ้านหรืออาคารพร้อมที่ดินจากโครงการ
 เพื่อซื้อห้องชุดพักอาศัยจากโครงการ

3. หลักประกันการกู้เงิน

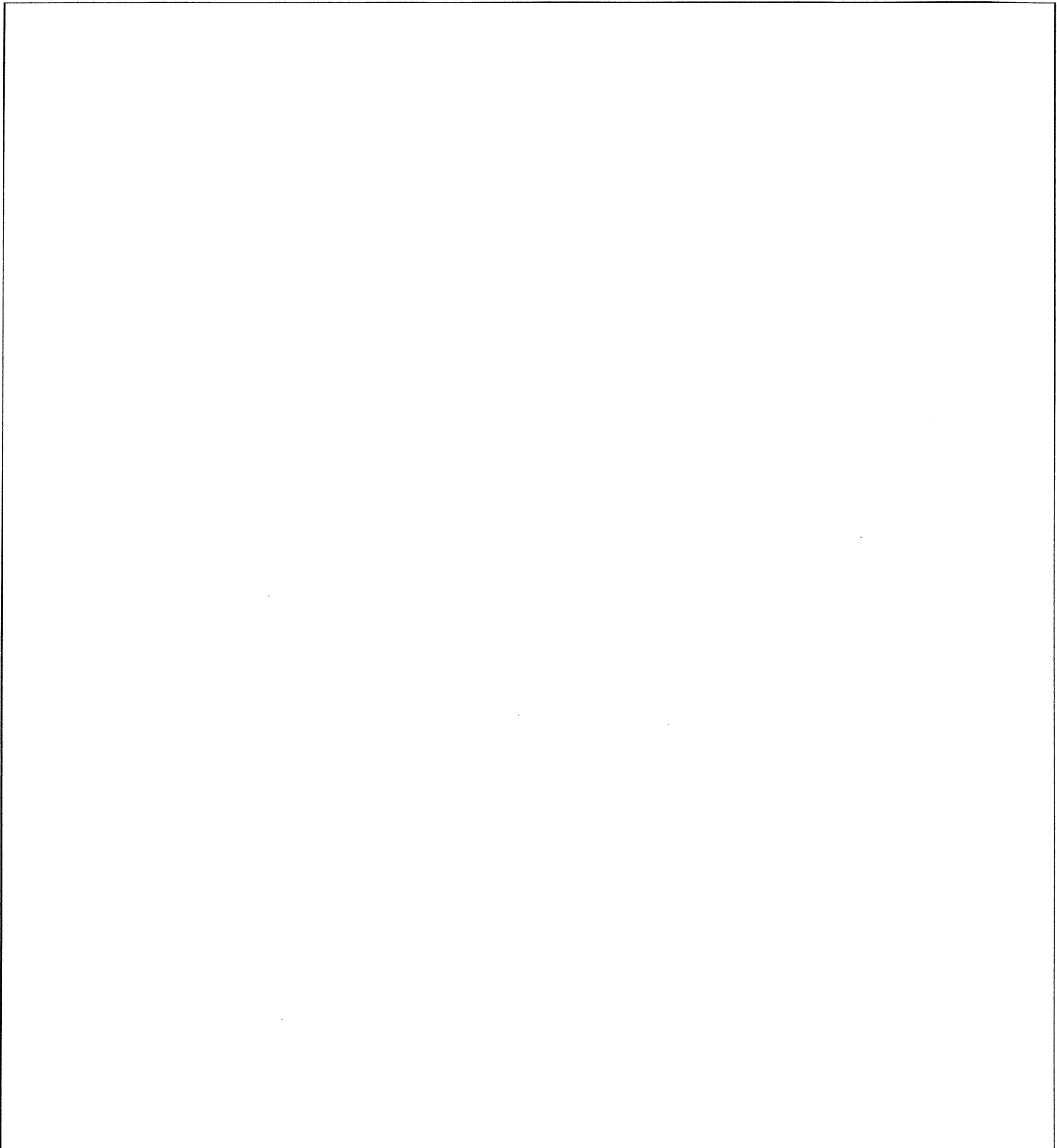
- 3.1 ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โฉนดเลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ราคาประเมินที่ดิน ตารางวาละ.....บาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
3.2 ใบรับเงินฝากออมทรัพย์พิเศษ เลขที่.....จำนวนเงิน.....บาท
3.3 หุ่นในสหกรณ์ออมทรัพย์ กฟภ. ณ วันที่.....จำนวนเงิน.....บาท และที่จะมีเพิ่มขึ้นในอนาคต

4. คำรับรองของผู้กู้

- 4.1 ข้าพเจ้าจะใช้คืนเงินที่กู้พร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่สหกรณ์ประกาศใช้อยู่ในขณะนั้นๆ โดยจะชำระเป็นงวดรายเดือนตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่สหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่สหกรณ์จ่ายเงินกู้ให้เป็นต้นไป
4.2 ข้าพเจ้ายินยอมให้สหกรณ์ปรับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ของข้าพเจ้าได้ตามประกาศของสหกรณ์
4.3 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าในขณะที่ทำสัญญานี้ ข้าพเจ้าไม่อยู่ระหว่างการถูกดำเนินคดีแพ่ง คดีอาญา หรือคดีล้มละลาย / ไม่เป็นผู้ถูกบังคับคดี / ไม่ถูกศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ไม่ว่าชั่วคราวหรือเด็ดขาดในคดีล้มละลาย / ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย / ไม่อยู่ระหว่างถูกตั้งคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงหรือสอบสวนทางวินัย หรือสอบสวนทางละเมิด หรือไม่อยู่ระหว่างถูกสอบสวนข้อเท็จจริง หรือทางวินัย หรือทางละเมิด

ลงชื่อ.....ผู้ขอกู้
(.....)

แผนที่สังเขปที่ดินและอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างเพื่อนำมาเป็นหลักประกันในการขอกู้



ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบการขอกู้เงินกู้พิเศษแล้ว ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด กำหนด

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ
(.....)
...../...../.....



หนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ โครงการ “สินเชื่อเบาใจ”

ทำที่ สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....x

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจำกัด สมาชิกเลขที่.....มีภูมิลำเนาอยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....ปัจจุบันดำรงตำแหน่ง.....
เลขประจำตัว.....ประจำ กฟพ.แผนก.....กอง.....
ฝ่าย/สำนัก/เขต.....โทรศัพท์.....มีเงินได้รายเดือน เดือนละ.....บาท
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้กู้” ฝ่ายหนึ่ง ขอทำหนังสือสัญญานี้ให้ไว้ต่อ “สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด”
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” อีกฝ่ายหนึ่ง เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้-

ข้อ 1. ข้าพเจ้า.....ได้กู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” จากผู้ให้กู้
เป็นเงินจำนวน.....x บาท (.....x) โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระ
ดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ ดังนี้

- 1.1 ปีที่ 1-6 เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค้าประกัน) ลบร้อยละ 2.25
 - 1.2 ปีที่ 7 เป็นต้นไป เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค้าประกัน) ลบร้อยละ 0.50
- ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค้าประกัน) ให้เป็นไปตามประกาศของผู้ให้กู้
ข้าพเจ้าได้รับเงินจำนวนดังกล่าวไว้โดยครบถ้วนถูกต้องแล้วในวันทำสัญญาเงินกู้ฉบับนี้

ข้อ 2. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์ เพื่อ.....
ข้อ 3. ข้าพเจ้าตกลงนำอสังหาริมทรัพย์ปลอดภาระจำนองดังกล่าวต่อไปนี้ มาจำนองเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้ตามสัญญา
คือ.....

ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมให้กรรมการดำเนินการสหกรณ์ หรือผู้แทนสหกรณ์ไปทำการตรวจสอบการใช้จ่ายเงินกู้และพร้อมที่จะ
อำนวยความสะดวกแก่กรรมการหรือผู้แทนที่ได้รับมอบหมายให้ไปทำการตรวจสอบการใช้จ่ายเงินกู้ได้ตลอดเวลา และข้าพเจ้าตกลงชี้แจง
รายละเอียดให้ทราบทุกประการ

หากข้าพเจ้าใช้เงินกู้ไม่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แล้ว ข้าพเจ้าตกลงคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ให้แก่ผู้ให้กู้
ทั้งจำนวนโดยทันทีและไม่มีเงื่อนไขประการใด

ข้อ 5. หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือต่อเติมในสาระสำคัญซึ่งรูปแบบของอสังหาริมทรัพย์ที่จำนองเป็นหลักประกันเงินกู้
ตามสัญญานี้ หรือในรายการอื่นใดที่คณะกรรมการดำเนินการให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ข้าพเจ้าตกลงจะเสนอรายงานเพื่อขอรับความ
เห็นชอบต่อบุคคลผู้ได้รับมอบจากคณะกรรมการเพื่อการนี้

ข้อ 6. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราตามข้อ 1.1 และ 1.2 แก่ผู้ให้กู้เป็นงวดรายเดือน รวม.....x งวด
โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 6.1 ปีที่ 1-6 จำนวนเดือนละ.....x บาท (.....x) รวม 72 งวด
- 6.2 ปีที่ 7 เป็นต้นไป (เว้นแต่งวดสุดท้าย) จำนวนเดือนละ.....x บาท (.....x)

รวม.....x งวด
ทั้งนี้ โดยหักจากเงินเดือนหรือเงินค่าจ้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค หรือหน่วยงานที่ข้าพเจ้าสังกัดอยู่ เว้นแต่กรณีที่ผู้กู้
ได้พ้นสภาพการเป็นพนักงานแล้ว ให้ชำระหนี้เงินกู้คืนให้กับผู้ให้กู้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนก่อนครบระยะเวลา 6 ปี นับจากวันที่ได้รับเงินกู้
จนกว่าจะชำระเงินกู้เสร็จสิ้น

ข้อ 7. กรณีที่ข้าพเจ้าได้ชำระเงินกู้คืนให้กับผู้ให้กู้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนก่อนครบระยะเวลา 6 ปี นับจากวันที่ได้รับเงินกู้
จากผู้ให้กู้ ข้าพเจ้าตกลงยินยอมชำระค่าธรรมเนียมในอัตราร้อยละ 1.75 ของวงเงินกู้ที่ได้รับอนุมัติจากผู้ให้กู้ นับจากวันที่ข้าพเจ้าได้รับ
เงินกู้จนถึงวันที่ชำระเสร็จสิ้น

ข้อ 8. กรณีที่ผู้ให้กู้จะต้องเพิ่มดอกเบี้ยเงินกู้ ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้ให้กู้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยตามประกาศของผู้ให้กู้เมื่อใดก็ได้ ทั้งนี้ผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบล่วงหน้า

ข้อ 9. ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินเดือน ค่าจ้างหรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้าจะพึงได้รับ หักจำนวนเงินงวดชำระหนี้ซึ่งข้าพเจ้าต้องชำระให้ผู้ให้กู้ตามจำนวนใน ข้อ 6. หรือตามที่ผู้ให้กู้จะพึงกำหนดจากเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้า

ข้อ 10. ในขณะที่ข้าพเจ้ายังส่งคืนเงินกู้ตามสัญญานี้ไม่ครบถ้วน ข้าพเจ้าจะไม่ให้เช่าหรือโอนกิจการ หรืออาคาร หรือที่ดิน ซึ่งใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ตามสัญญาให้แก่ผู้อื่นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมด เว้นแต่กรณีจำเป็นซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ก่อน

ข้อ 11. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษและหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” หากข้าพเจ้าปฏิบัติผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งก็ดี เงินกู้อย่างนี้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 14 ต่อปี ในทันทีโดยมีพักค้ำนึ่งถึงกำหนดเวลาที่ตกลงไว้ และมีพักต้องเดือนเลย

ข้อ 12. หากข้าพเจ้าประสงค์จะลาออกจากหน่วยงานที่ข้าพเจ้าสังกัดอยู่ หรือลาออกจากการเป็นเจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ หรือลาออกจากการเป็นสมาชิกสหกรณ์ฯ ข้าพเจ้าจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้กู้ทราบ และจัดการชำระหนี้ซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนที่จะได้รับการอนุมัติให้ลาออก

ถ้าข้าพเจ้าไม่จัดการชำระหนี้ตามที่กล่าวในวรรคก่อน ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินเดือน ค่าจ้างหรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้าจะพึงได้รับ หักเงินดังกล่าวของข้าพเจ้าเพื่อชำระหนี้ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

ข้อ 13. ในขณะที่ทำหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้ามีคู่สมรส ชื่อ..... ซึ่งได้รับรู้และให้ความยินยอมในการทำหนังสือสัญญาฉบับนี้และได้ลงลายมือชื่อในช่องพยานข้างท้ายนี้แล้ว

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นเป็น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจโดยตลอด จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ)..... ผู้กู้
(.....)

(ลงชื่อ)..... ผู้จัดการ สอ.กฟภ.
(.....)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนผู้ให้กู้

(ลงชื่อ)..... คู่สมรส / พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)



ฉบับ

สัญญาเลขที่.....

หนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ โครงการ “สินเชื่อเบาใจ”

ทำที่ สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....x

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจำกัด สมาชิกเลขที่.....มีภูมิลำเนาอยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....ปัจจุบันดำรงตำแหน่ง.....
เลขประจำตัว.....ประจำ กฟพ.แผนก.....กอง.....
ฝ่าย/สำนัก/เขต.....โทรศัพท์.....มีเงินได้รายเดือน เดือนละ.....บาท
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้กู้” ฝ่ายหนึ่ง ขอทำหนังสือสัญญานี้ให้ไว้ต่อ “สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด”
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” อีกฝ่ายหนึ่ง เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้-

ข้อ 1. ข้าพเจ้า.....ได้กู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” จากผู้ให้กู้
เป็นเงินจำนวน.....x บาท (.....x) โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระ
ดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ ดังนี้

1.1 ปีที่ 1-6 เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค้าประกัน) ลบร้อยละ 2.25

1.2 ปีที่ 7 เป็นต้นไป เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค้าประกัน) ลบร้อยละ 0.50

ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป (บุคคลค้าประกัน) ให้เป็นไปตามประกาศของผู้ให้กู้

ข้าพเจ้าได้รับเงินจำนวนดังกล่าวไว้โดยครบถ้วนถูกต้องแล้วในวันทำสัญญาเงินกู้ฉบับนี้

ข้อ 2. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์ เพื่อ.....
ข้อ 3. ข้าพเจ้าตกลงนำอสังหาริมทรัพย์ปลอดภาระจำนองดังกล่าวต่อไปนี้ มาจำนองเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้ตามสัญญา
คือ.....

ข้อ 4. ข้าพเจ้ายินยอมให้กรรมการดำเนินการสหกรณ์ หรือผู้แทนสหกรณ์ไปทำการตรวจสอบการใช้จ่ายเงินกู้และพร้อมที่จะ
อำนวยความสะดวกแก่กรรมการหรือผู้แทนที่ได้รับมอบหมายให้ไปทำการตรวจสอบการใช้จ่ายเงินกู้ได้ตลอดเวลา และข้าพเจ้าตกลงชี้แจง
รายละเอียดให้ทราบทุกประการ

หากข้าพเจ้าใช้เงินกู้ไม่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แล้ว ข้าพเจ้าตกลงคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ให้แก่ผู้ให้กู้
ทั้งจำนวนโดยทันทีและไม่มีเงื่อนไขประการใด

ข้อ 5. หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือต่อเติมในสาระสำคัญซึ่งรูปแบบของอสังหาริมทรัพย์ที่จำนองเป็นหลักประกันเงินกู้
ตามสัญญานี้ หรือในรายการอื่นใดที่คณะกรรมการดำเนินการให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ข้าพเจ้าตกลงจะเสนอรายงานเพื่อขอรับความ
เห็นชอบต่อบุคคลผู้ได้รับมอบจากคณะกรรมการเพื่อการนี้

ข้อ 6. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราตามข้อ 1.1 และ 1.2 แก่ผู้ให้กู้เป็นงวดรายเดือน รวม.....x งวด
โดยมีรายละเอียดดังนี้

6.1 ปีที่ 1-6 จำนวนเดือนละ.....x บาท (.....x) รวม 72 งวด

6.2 ปีที่ 7 เป็นต้นไป (เว้นแต่งวดสุดท้าย) จำนวนเดือนละ.....x บาท (.....x)

รวม.....x งวด

ทั้งนี้ โดยหักจากเงินเดือนหรือเงินค่าจ้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค หรือหน่วยงานที่ข้าพเจ้าสังกัดอยู่ เว้นแต่กรณีที่ผู้กู้
ได้พ้นสภาพการเป็นพนักงานแล้ว ให้ชำระหนี้เงินกู้คืนให้กับผู้ให้กู้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนก่อนครบระยะเวลา 6 ปี นับจากวันที่ได้รับเงินกู้
จนกว่าจะชำระเงินกู้เสร็จสิ้น

ข้อ 7. กรณีที่ข้าพเจ้าได้ชำระเงินกู้คืนให้กับผู้ให้กู้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนก่อนครบระยะเวลา 6 ปี นับจากวันที่ได้รับเงินกู้
จากผู้ให้กู้ ข้าพเจ้าตกลงยินยอมชำระค่าธรรมเนียมในอัตราร้อยละ 1.75 ของวงเงินกู้ที่ได้รับอนุมัติจากผู้ให้กู้ นับจากวันที่ข้าพเจ้าได้รับ
เงินกู้จนถึงวันที่ชำระเสร็จสิ้น

/- ข้อ 8. กรณีที่...

ข้อ 8. กรณีที่ผู้ให้กู้จะต้องเพิ่มดอกเบี้ยเงินกู้ ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้ให้กู้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยตามประกาศของผู้ให้กู้เมื่อใดก็ได้ ทั้งนี้ผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบล่วงหน้า

ข้อ 9. ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินเดือน ค่าจ้างหรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้าจะพึงได้รับ หักจำนวนเงินงวดชำระหนี้ซึ่งข้าพเจ้าต้องชำระให้ผู้ให้กู้ตามจำนวนใน ข้อ 6. หรือตามที่ผู้ให้กู้จะพึงกำหนดจากเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้า

ข้อ 10. ในขณะที่ข้าพเจ้ายังส่งคืนเงินกู้ตามสัญญานี้ไม่ครบถ้วน ข้าพเจ้าจะไม่ให้เช่าหรือโอนกิจการ หรืออาคาร หรือที่ดิน ซึ่งใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ตามสัญญาให้แก่ผู้อื่นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมด เว้นแต่กรณีจำเป็นซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ก่อน

ข้อ 11. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษและหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” หากข้าพเจ้าปฏิบัติผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งก็ดี เงินกู้อย่างนี้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 14 ต่อปี ในทันทีโดยมีพักค่านึงถึงกำหนดเวลาที่ตกลงไว้ และมีพักต้องเดือนเลย

ข้อ 12. หากข้าพเจ้าประสงค์จะลาออกจากหน่วยงานที่ข้าพเจ้าสังกัดอยู่ หรือลาออกจากการเป็นเจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ หรือลาออกจากการเป็นสมาชิกสหกรณ์ฯ ข้าพเจ้าจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้กูทราบ และจัดการชำระหนี้ซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนที่จะได้รับการอนุมัติให้ลาออก

ถ้าข้าพเจ้าไม่จัดการชำระหนี้ตามที่กล่าวในวรรคก่อน ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินเดือน ค่าจ้างหรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้าจะพึงได้รับ หักเงินดังกล่าวของข้าพเจ้าเพื่อชำระหนี้ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

ข้อ 13. ในขณะที่ทำหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้ามีคู่สมรส ชื่อ..... ซึ่งได้รับรู้และให้ความยินยอมในการทำหนังสือสัญญาฉบับนี้และได้ลงลายมือชื่อในช่องพยานข้างท้ายนี้แล้ว

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นเป็น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจโดยตลอด จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ)..... ผู้กู้
(.....)

(ลงชื่อ)..... ผู้จัดการ สอ.กฟภ.
(.....)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนผู้ให้กู้

(ลงชื่อ)..... คู่สมรส / พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)



หนังสือยินยอม (ผู้กู้)
ให้หักเงินชำระหนี้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

เขียนที่สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน ผู้ว่าการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ข้าพเจ้า.....ตำแหน่ง.....เลขประจำตัว.....
ประจำ กฟฟ.....แผนก.....กอง.....
ฝ่าย/สำนัก/เขต.....เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
สมาชิกเลขที่.....ตามที่ข้าพเจ้าได้กู้เงินไปจากสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด นั้น

ข้าพเจ้าขอให้คำยินยอมตามหนังสือฉบับนี้ว่า ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินเดือน เงินโบนัสหรือเงินอื่นใดที่
ข้าพเจ้าจะได้รับจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค หักชำระหนี้ให้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ได้ และให้รวมตลอดถึง
การที่ข้าพเจ้าออกจากงาน จะโดยถึงแก่กรรมหรือไม่ก็ตาม ข้าพเจ้ายอมให้หักเงินบำเหน็จหรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้ามีสิทธิได้รับจากการไฟฟ้า
ส่วนภูมิภาค ชำระหนี้ให้สหกรณ์ฯ จนครบถ้วนได้ โดยสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด มีต้องฟ้องร้องแต่อย่างใด

ลงชื่อ.....ผู้ให้คำยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

หนังสือยินยอม

ทำที่ สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....x

เรื่อง ยินยอมทำนิติกรรม

เรียน ผู้จัดการ สอ.กฟภ.

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจำกัด สมาชิกเลขที่..... มีภูมิลำเนาอยู่บ้านเลขที่..... หมู่..... ต.รอก/ชอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... ปัจจุบันดำรงตำแหน่ง..... เลขประจำตัว.....
ประจำ กฟภ.แผนก..... กอง.....
ฝ่าย/สำนัก/เขต..... โทรศัพท์..... ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจำกัดซึ่งต่อไปเรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้-

ข้อ 1. ข้าพเจ้ายินยมนำหลักทรัพย์ คือ.....
.....

เป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ "สินเชื่อเบาใจ" ของ.....
จำนวนเงินกู้.....x บาท (.....x)
โดยยินยอมทำนิติกรรมจำนอง ณ สำนักงานที่ดิน.....

ข้อ 2. หากในอนาคตข้าพเจ้าผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่ากรณีใดๆ ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องบังคับจำนองจากทรัพย์สินดังกล่าวข้างต้นได้
ในทันที

ข้อ 3. หากฟ้องบังคับจำนองจากทรัพย์สินดังกล่าวข้างต้นแล้วได้เงินไม่พอชำระหนี้ ข้าพเจ้ายินยอมชำระเงินในส่วนที่ขาดให้แก่ผู้ให้กู้
จนกว่าจะครบถ้วน

ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงได้ลงชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานท้ายนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หนังสือยินยอม

ทำที่ สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....x

เรื่อง ยินยอมทำนิติกรรม

เรียน ผู้จัดการ สอ.กฟภ.

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจำกัด สมาชิกเลขที่.....มีภูมิลำเนาอยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....ต.รอก/ชอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....ปัจจุบันดำรงตำแหน่ง..... เลขประจำตัว.....
ประจำ กฟพ.แผนก..... กอง.....
ฝ่าย/สำนัก/เขต..... โทรศัพท์.....ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ออมทรัพย์
พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจำกัดซึ่งต่อไปเรียกว่า “ผู้ให้กู้” เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้.-

ข้อ 1. ข้าพเจ้ายินยอมนำหลักทรัพย์ คือ.....
.....
.....

เป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” ของ.....
จำนวนเงินกู้.....x บาท (.....x)
โดยยินยอมทำนิติกรรมจำนอง ณ สำนักงานที่ดิน.....

ข้อ 2. หากในอนาคตข้าพเจ้าผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่ากรณีใดๆข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องบังคับจำนองจากทรัพย์สินดังกล่าวข้างต้นได้
ในทันที

ข้อ 3. หากฟ้องบังคับจำนองจากทรัพย์สินดังกล่าวข้างต้นแล้วได้เงินไม่พอชำระหนี้ ข้าพเจ้ายินยอมชำระเงินในส่วนที่ขาดให้แก่ผู้ให้กู้
จนกว่าจะครบถ้วน

ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงได้ลงชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานทำนองนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

บันทึกต่อท้ายสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์
โครงการ “สินเชื่อเบาใจ”

ทำที่ สอ.กฟภ.

วันที่.....

เรียน ผู้จัดการ สอ.กฟภ.

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....สมาชิกเลขที่.....

มีภูมิลำเนาอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

เบอร์โทรศัพท์..... ขอทำบันทึกฉบับนี้ไว้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้า

ส่วนภูมิภาค จำกัด (สอ.กฟภ.) เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ข้าพเจ้าได้กู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ โครงการ “สินเชื่อเบาใจ” จาก สอ.กฟภ. เป็นเงิน
จำนวน.....บาท (.....)

มีวัตถุประสงค์เพื่อนำไป..... โดยข้าพเจ้าได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปครบถ้วน
ถูกต้องแล้วในวันทำสัญญา

ข้อ 2. หากข้าพเจ้าไม่นำเงินไปใช้ตามวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ใน ข้อ 1. ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามมติของ
คณะกรรมการดำเนินการ ตลอดจนข้อบังคับหรือระเบียบของ สอ.กฟภ. ทุกประการ

ข้อ 3. หากในอนาคตข้าพเจ้าผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่ากรณีใดๆ ข้าพเจ้ายินยอมให้ สอ.กฟภ. ฟ้องร้องบังคับ
จำนวนได้ทันที และหากนำทรัพย์สินดังกล่าวออกขายทอดตลาดแล้ว ยังได้เงินไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้
ข้าพเจ้ายินยอมชำระหนี้ในส่วนที่ขาดนั้นจากทรัพย์สินอื่นของข้าพเจ้าให้แก่ สอ.กฟภ. จนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

ข้าพเจ้าได้อ่านข้อความข้างต้นเข้าใจดีโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน
ข้างท้ายนี้

ลงชื่อ.....ผู้กู้

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)