



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2565

๐๐๐ ๐๐๐๐ ๐๐๐๐๐๐๐๐

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการให้เงินกู้พิเศษ เพื่อให้การดำเนินงานของสหกรณ์สอดคล้องกับสถานการณ์ในปัจจุบัน โดยอาศัยอำนาจตามความในข้อ 2(3) ข้อ 3(3) ข้อ 78(2) (9) และ ข้อ 101(4) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด พ.ศ. 2563 และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 26 ในคราวประชุมครั้งที่ 4/2565 เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2565 จึงมีมติกำหนดระเบียบว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2565”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับถัดจากวันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2559 และที่แก้ไขเพิ่มเติมทุกฉบับ รวมถึงบรรดาระเบียบ ประกาศ มติและคำสั่งอื่นใดในส่วนที่กำหนดไว้แล้ว ซึ่งขัด หรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4. ในระเบียบนี้

“สหกรณ์”	หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
“ข้อบังคับ”	หมายถึง ข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด พ.ศ. 2563 และที่แก้ไขเพิ่มเติมต่อไป
“สมาชิก”	หมายถึง สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
“คณะกรรมการ”	หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
“ประธานกรรมการ”	หมายถึง ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
“กรรมการ”	หมายถึง กรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
“ผู้จัดการ”	หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด
“ทรัพย์สิน”	หมายถึง หลักทรัพย์ที่สมาชิกมีอยู่และจะนำมาแสดงต่อคณะกรรมการ

/-“เงินได้รายเดือน.....

“เงินได้รายเดือน” หมายถึง เงินเดือนและ/หรือเงินเพิ่มอื่น ๆ หรือเงินที่จ่ายควบกับ
เงินเดือนหรือค่าจ้างประจำ

ข้อ 5. ประเภทเงินกู้พิเศษที่สหกรณ์จะให้สมาชิกกู้มี 5 ประเภท คือ

- 5.1 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์
- 5.2 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ
- 5.3 เงินกู้พิเศษเอทีเอ็ม
- 5.4 เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อที่ดิน
- 5.5 เงินกู้พิเศษเพื่อการเฉพาะกิจ

ข้อ 6. การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกนั้น จะให้เพื่อส่งเสริมฐานะความมั่นคงหรือเพื่อการเคหะ
หรือก่อประโยชน์นอกวงแก่สมาชิก

หมวด 2

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 7. ให้คณะกรรมการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกนั้นได้ตามที่กำหนด
ไว้ในข้อบังคับ ระเบียบ และหลักเกณฑ์สหกรณ์ ว่าด้วยรายละเอียดประกอบเงินกู้ทุกประเภท ฉบับที่
ใช้ในปัจจุบัน

คณะกรรมการอาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ ในข้อ 80.
และมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกก็ได้

ข้อ 8. การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้ถือว่าการกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์ อยู่ในลำดับก่อนเงินกู้
เพื่อการอื่น ๆ

ข้อ 9. สมาชิกที่จะมีสิทธิได้รับเงินกู้พิเศษ จะต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาเป็นเวลา
ไม่น้อยกว่า 6 เดือน

ข้อ 10. ผู้กู้จะได้รับเงินกู้พิเศษจากสหกรณ์ได้ต่อเมื่อได้จัดทำหนังสือกู้ เอกสารทางกฎหมาย
ประกอบการกู้ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์ และได้ลงลายมือชื่อรับเงินตามที่สหกรณ์
กำหนดแล้ว

ข้อ 11. トラバトที่สมาชิกยังส่งชำระหนี้เงินกู้พิเศษไม่ครบถ้วน สมาชิกผู้นั้นจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมาย เข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง
อาคาร หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพ หรืออื่นๆ ที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้อง
ชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 12. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

12.1 เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของสมาชิก
หรือครอบครัวตามควรแก่ฐานะ

/-12.2 เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร.....

12.2 เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของสมาชิกหรือครอบครัวตามควรแก่ฐานะ

12.3 เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวกับหรือจำเป็นแก่อำเภอ 12.1 หรือ 12.2

12.4 เงินกู้เพื่อชำระหนี้แก่สถาบันการเงินหรือหน่วยงานภายนอกเพื่อกิจการในข้อ 12.1 หรือ 12.2 หรือ 12.3

ข้อ 13. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวใน ข้อ 12. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครอบครัว ที่อยู่อาศัยเดิม และเหตุผลตามความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบ รูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดิน และหรืออาคารที่จะซื้อ หนังสือรับรองราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน กำหนดเวลา และราคาสัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน เป็นต้น

ข้อ 14. แบบ รูป และรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารนั้นต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการด้วย

การแก้ไข เปลี่ยนแปลง แบบ รูป หรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบจากบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการทราบด้วย

ข้อ 15. คณะกรรมการจะมอบให้กรรมการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร ตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์เสนอต่อคณะกรรมการพิจารณาก็ได้ ทั้งนี้ผู้กู้ต้องให้ข้อความจริงและให้ความร่วมมือ

ข้อ 16. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งให้แก่ผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการจะพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยตามควรแก่ฐานะและความสามารถชำระหนี้ของผู้กู้ แต่ไม่เกิน 4,000,000.00 บาท

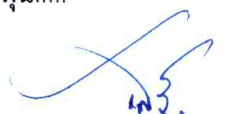
เว้นแต่สมาชิกมีหุ้นอยู่ในสหกรณ์นี้เกินกว่าจำนวนเงินกู้สูงสุดของเงินกู้พิเศษในวรรคแรก คณะกรรมการอาจให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิคนั้นได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

ข้อ 17. ผู้กู้ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือ หลังจากหักรายจ่ายทุกประเภทแล้วไม่น้อยกว่า 7,000.00 บาท

ข้อ 18. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยของสมาชิกและครอบครัวตามที่กล่าวใน ข้อ 12. มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้ขายหรือโอนให้แก่ผู้อื่น

หากผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่ครบถ้วน ผู้กู้จะให้ หรือขาย หรือโอนอาคาร หรือที่ดิน ซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วน หรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการก่อน

/-เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุน.....



เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 19. เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพนั้น ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของสมาชิกและครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการเห็นสมควรว่า จะเกิดประโยชน์จกเงยให้แก่สมาชิก

ข้อ 20. ผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 19. ต้องเสนอคำขอกู้ต่อคณะกรรมการตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย แผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนทุนซึ่งสมาชิกจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับการลงทุนนั้น กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ ประสพการณ์ของสมาชิกเกี่ยวกับการประกอบอาชีพนั้น รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน เป็นต้น

ข้อ 21. คณะกรรมการจะมอบให้กรรมการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร ตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ เสนอต่อคณะกรรมการพิจารณาได้ ทั้งนี้ผู้กู้ต้องให้ข้อความจริงและให้ความร่วมมือ

ข้อ 22. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการจะพิจารณากำหนด ตามที่เห็นสมควรโดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 4,000,000.00 บาท

เว้นแต่สมาชิกมีหุ้นอยู่ในสหกรณ์นี้เกินกว่าจำนวนเงินกู้สูงสุดของเงินกู้พิเศษในวรรคแรก คณะกรรมการอาจให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกนั้นได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

ข้อ 23. ผู้กู้ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักรายจ่ายทุกประเภทแล้ว ไม่น้อยกว่า 7,000.00 บาท

เงินกู้พิเศษเอทีเอ็ม

เงินกู้พิเศษเอทีเอ็มเป็นเงินกู้ในลักษณะที่ผู้กู้ได้เปิดบัญชีและได้ทำสัญญาไว้กับสหกรณ์โดยผู้กู้ต้องมีบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของสหกรณ์และบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

ข้อ 24. เงินกู้พิเศษเอทีเอ็ม ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ณ วันที่ยื่นกู้ แต่สูงสุดไม่เกิน 500,000 บาท โดยให้อยู่ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด ดังต่อไปนี้

24.1 ผู้กู้ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักรายจ่ายทุกประเภทแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของเงินได้รายเดือน หรือ 7,000 บาท สุดแต่จำนวนไหนจะน้อยกว่ากัน

24.2 หากผู้กู้ต้องการเปลี่ยนแปลงการขอกู้เงินสามัญเอทีเอ็ม ผู้กู้จะต้องกู้เงินมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี นับจากวันที่ได้รับอนุมัติ

เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อที่ดิน

ข้อ 25. เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อที่ดิน ได้แก่

25.1 เงินกู้เพื่อซื้อที่ดิน

25.2 เงินกู้เพื่อชำระหนี้แก่สถาบันการเงินหรือหน่วยงานภายนอกเพื่อกิจการในข้อ 25.1

ข้อ 26. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวใน ข้อ 25. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการตามแบบที่ สหกรณ์กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น สำเนาเอกสารสิทธิ (โฉนดที่ดิน) แผนผังหรือแผนที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป หนังสือรับรองราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน กำหนดเวลา ราคา สัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำ เป็นต้น

ข้อ 27. ที่ดินที่ซื้อจะต้องเป็นที่ดินที่มีทางสาธารณะเข้า-ออก หรือเป็นที่ดินที่อยู่ติดกับที่ดินของ สมาชิกผู้กู้ และหรือของกลุ่มสมรส ซึ่งเป็นที่ดินที่มีทางสาธารณะเข้า-ออก อยู่ก่อนแล้ว เมื่อซื้อที่ดินแปลงดังกล่าว เพิ่มเติม จะทำให้ที่ดินแปลงที่ซื้อนั้นเป็นที่ดินที่มีทางออกไปสู่ทางสาธารณะได้ และที่ดินที่ซื้อต้องไม่เป็นที่ดิน ที่ห้ามจำหน่ายจ่ายโอน

ข้อ 28. คณะกรรมการจะมอบให้กรรมการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร ตรวจสอบและทำรายงาน เกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการซื้อที่ดินเสนอต่อคณะกรรมการพิจารณาก็ได้ ทั้งนี้ผู้กู้ต้องให้ข้อมูลความจริง และให้ความร่วมมือ

ข้อ 29. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อที่ดิน ซึ่งให้แก่ผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการจะ พิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงความสามารถชำระหนี้ของผู้กู้ แต่ไม่เกิน 4,000,000.00 บาท

เว้นแต่สมาชิกมีหุ้นอยู่ในสหกรณ์นี้เกินกว่าจำนวนเงินกู้สูงสุดของเงินกู้พิเศษในวรรคแรก คณะกรรมการ อาจให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิคนั้นได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

ข้อ 30. ผู้กู้ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือ หลังจากหักรายจ่ายทุกประเภทแล้วไม่น้อยกว่า 7,000.00 บาท

ข้อ 31. หากผู้กี่ยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการซื้อที่ดินไม่ครบถ้วน ผู้กู้จะให้ หรือขาย หรือโอนที่ดินซึ่งใช้ เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วน หรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็น จะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ จากคณะกรรมการก่อน

เงินกู้พิเศษเพื่อการเฉพาะกิจ

ข้อ 32. เงินกู้พิเศษเพื่อการเฉพาะกิจ จำนวนเงินกู้ อัตราดอกเบี้ย หลักเกณฑ์และเงื่อนไขอื่นให้ เป็นไปตามระเบียบที่สหกรณ์กำหนด

หมวด 3

หลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 33. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ เงินกู้พิเศษ เพื่อการซื้อที่ดิน และเงินกู้พิเศษเพื่อการเฉพาะกิจ ถ้าเงินกู้พิเศษดังกล่าวมีจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 แห่ง มูลค่าหุ้นซึ่งสมาชิกผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ถ้าเงินกู้พิเศษนั้น มีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 90 แห่งมูลค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมี หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

33.1 อสังหาริมทรัพย์ปลอดจากภาระจำนองรายอื่นจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้ รายนั้น โดยจำนวนเงินกู้ต้องไม่เกินร้อยละ 90 แห่งมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้นและใช้เป็นหลักประกันได้ ไม่เกินกว่าราคาประเมินที่บริษัทประเมินกำหนด

อสังหาริมทรัพย์ต้องเป็นที่ดินที่มีโฉนดเท่านั้น อสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ผู้จำนองต้องทำประกันวินาศภัยซึ่งอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นกับบริษัทประกันที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ ในจำนวนเอาประกันภัยตลอดเวลาโดยให้สหกรณ์เป็นผู้รับประกันตราบเท่าที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่ครบถ้วน โดยสหกรณ์อาจหักเอาเงินปันผล และเงินเฉลี่ยคืนที่ผู้กู้จะได้รับเพื่อชำระเป็นค่าเบี้ยประกันแทนผู้กู้ หรือหักจากเงินรายได้ของผู้กู้ ณ ที่จ่ายทุกเดือนสะสมเพื่อชำระเป็นค่าเบี้ยประกันแทนผู้กู้ หรือให้ผู้กู้เปิดบัญชีเงินฝากไว้กับสหกรณ์โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือไม่น้อยกว่าจำนวนค่าเบี้ยประกันที่จะต้องชำระในแต่ละปี

กรณีเงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อที่ดิน หลักประกันอาจเป็นที่ดินแปลงที่ซื้อ ซึ่งเป็นโฉนดที่ดินเท่านั้น และต้องมีทางสาธารณะเข้า-ออก ไม่เป็นที่ดินที่ห้ามจำหน่ายจ่ายโอน หรือหากเป็นที่ดินที่ไม่มีทางสาธารณะเข้า-ออก สมาชิกจะต้องนำที่ดินที่มีทางสาธารณะเข้า-ออก อยู่ก่อนแล้วตามข้อ 27. มารวมเป็นหลักประกันด้วย

33.2 พันธบัตรไทย จำนำเป็นประกันโดยจำนวนเงินกู้ต้องไม่เกินร้อยละ 90 แห่งมูลค่าของพันธบัตรนั้น

33.3 ผู้ขอเงินกู้พิเศษจะขอใช้หลักประกันอื่นนอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้วข้างต้น ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการก่อน

หมวด 4

การตรวจสอบและการจำนองอสังหาริมทรัพย์

ข้อ 34. เมื่อผู้จัดการ ได้ตรวจคำขอเงินในเบื้องต้นแล้วเห็นว่า ถูกต้องตามระเบียบ เห็นว่าสมควรพิจารณาให้เงินกู้ได้และแจ้งให้บริษัทผู้ทำการประเมินเพื่อประเมินมูลค่าอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันดำเนินการต่อไป

ข้อ 35. คณะกรรมการจะมอบให้กรรมการคนหนึ่งคนใด หรือหลายคนหรือบุคคลอื่นตามที่ได้เห็นสมควรตรวจสอบและทำรายงานอสังหาริมทรัพย์ที่เสนอเป็นหลักประกันเงินกู้นั้นว่าเหมาะสมและถูกต้องตามหลักเกณฑ์ใน ข้อ 33.1 หรือไม่ เสนอต่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา ทั้งนี้สมาชิกผู้กู้ต้องให้ข้อเท็จจริงและให้ความร่วมมือ

การจำนองให้มอบอำนาจให้ผู้แทนของสหกรณ์เป็นผู้รับจำนองอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน

ข้อ 36. ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ และค่าจำนองอสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้ให้เป็นภาระหน้าที่ของผู้กู้เป็นผู้จ่ายทั้งสิ้น นอกจากค่าเบี้ยเลี้ยงของกรรมการ หรือบุคคลที่เป็นผู้แทนของสหกรณ์ไปทำการตรวจสอบ และรับจำนองอสังหาริมทรัพย์ สหกรณ์เป็นผู้จ่าย

หมวด 5

เงินงวดชำระหนี้

ข้อ 37. เงินงวดชำระหนี้ ให้กำหนดไว้ดังนี้

เงินกู้พิเศษ ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ย โดยกำหนดไว้ดังนี้

/-37.1 เงินกู้พิเศษเพื่อ.....



- 37.1 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ไม่เกิน 360 งวด
แต่ไม่เกินอายุ 65 ปีบริบูรณ์
- 37.2 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพไม่เกิน 120 งวด
แต่ไม่เกินอายุ 65 ปีบริบูรณ์
- 37.3 เงินกู้พิเศษเอทีเอ็ม ไม่เกิน 72 งวด นับจากครั้งสุดท้ายที่ผู้กู้ได้ทำการ
เบิกเงินจากสหกรณ์ผ่านธนาคาร
- 37.4 เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อที่ดิน ไม่เกิน 360 งวด
แต่ไม่เกินอายุ 65 ปีบริบูรณ์
- 37.5 เงินกู้พิเศษเพื่อการเฉพาะกิจ จำนวนงวดผ่อนชำระให้เป็นไปตาม
ระเบียบที่สหกรณ์กำหนด

เงินงวดชำระหนี้ นั้น ให้ส่งชำระตั้งแต่วันที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก เป็นต้นไป

ข้อ 38. การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้พิเศษ ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้นให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้
รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย

หากผู้กู้ไม่อาจปฏิบัติตามวรรคแรก ให้ยื่นคำร้องชี้แจงเหตุผลและรายละเอียดการส่งเงินงวด
ชำระหนี้ต่อคณะกรรมการ เพื่อพิจารณาตามแต่จะเห็นสมควรเป็นราย ๆ ไป

ข้อ 39. เงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งชำระภายในวันจ่ายเงินได้รายเดือน

หมวด 6

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 40. สหกรณ์จะคิดดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษในอัตราไม่เกินร้อยละ 19 ต่อปี โดยจะได้ประกาศอัตรา
ดอกเบี้ยเงินกู้แต่ละประเภทให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ และเงินกู้
พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน อัตราดอกเบี้ยจะน้อยกว่าเงินกู้สามัญทั่วไป (ใช้บุคคลค่าประกัน) ร้อยละ 0.50 กรณีที่
ผู้กู้นำเงินกู้ที่ได้ไปใช้ไม่ตรงตามวัตถุประสงค์ที่แจ้งไว้ สหกรณ์สงวนสิทธิ์ในการปรับอัตราดอกเบี้ยเป็นอัตรา
ดอกเบี้ยประเภทเงินกู้สามัญทั่วไป (ใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน)

สำหรับเงินกู้พิเศษเอทีเอ็มอัตราดอกเบี้ยจะน้อยกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญทั่วไป
(ใช้บุคคลค้ำประกัน) ร้อยละ 0.25

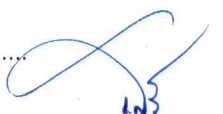
ข้อ 41. ดอกเบี้ยนั้นให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือนับถัดจากวันที่จ่ายเงินกู้

หมวด 7

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 42. ให้คณะกรรมการตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้
และเมื่อคณะกรรมการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่อง ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดี
ภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

/-ข้อ 43. เมื่อผู้กู้ขาดจาก.....



ข้อ 43. เมื่อผู้กู้ขาดจากสมาชิกภาพ ไม่ว่าจะเพราะเหตุใดๆ ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใดๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง พร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักต้องค้ำเงินถึงกำหนดที่ให้ไว้ และคณะกรรมการต้องจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

ข้อ 44. ในกรณีที่คณะกรรมการเห็นว่าผู้กู้รายใดมีเหตุผลสมควร อาจพิจารณาผ่อนผันให้ผู้กู้ไม่ต้องออกจากสหกรณ์ อาจพิจารณาปรับโครงสร้างหนี้ตามความเหมาะสมเป็นราย ๆ ไป

ข้อ 45. ผู้กู้ต้องรับผูกพันว่า ถ้าตนประสงค์จะขอโอนหรือย้าย หรือลาออกจากงานประจำตามข้อบังคับ ข้อ 16. จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบ และจัดการชำระหนี้สิน และภาระหน้าที่ซึ่งตนมีต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนแล้วจึงขอโอน หรือย้าย หรือลาออกจากงานประจำนั้นได้ เว้นแต่กรณีที่ยังคงเป็นสมาชิกอยู่ตามข้อบังคับ ข้อ 45.

หมวด 8

บทเบ็ดเตล็ด

ข้อ 46. การใดที่มีได้เป็นไปตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการมีอำนาจพิจารณาและวินิจฉัยได้ ทั้งนี้ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวนคณะกรรมการผู้เข้าร่วมประชุมเพื่อการนั้น

ข้อ 47. กรณีมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

บทเฉพาะกาล

ข้อ 48. สมาชิกที่ได้รับเงินกู้พิเศษทุกประเภทไว้ก่อนที่ระเบียบนี้มีผลใช้บังคับ ให้ชำระหนี้ตามระเบียบและเงื่อนไขในสัญญาตามประเภทของสัญญาเงินกู้ที่ได้ให้ไว้กับสหกรณ์ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 49. ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 26 พฤษภาคม 2565



(นายเสรี ประชัญกุล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำกัด